



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.02.2024

№ 559

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 15.02.2024 № 1737 :

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 285 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3980008:685 (285 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Гамовское с/пос., примыкает к западной границе д. Осенцы и д. Ермаши.

Цель: Строительство линейного объекта системы газоснабжения для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Сакмары, д. 9 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 29.02.2024 № 559

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Сакмары, д. 9 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)»

Местоположение: Пермский край, м.о. Пермский, д. Сакмары

Площадь публичного сервитута: 285 кв. м.

Каталог координат, м

Система координат: МСК-59, зона 2

Метод определения координат - Геодезический

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Описание границ смежных землепользователей:

От точки н1 до точки н2 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3980008:4347

От точки н2 до точки н4 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0000000:15680

От точки н4 до точки н12 - земли общего пользования

От точки н12 до точки н1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3980008:685

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
1	505128.73	2222741.32	0.1
2	503121.96	2222748.84	0.1
3	503120.99	2222747.98	0.1
4	503115.64	2222743.90	0.1
5	503106.99	2222737.31	0.1
6	503096.24	2222728.78	0.1
7	503082.20	2222716.95	0.1
8	503071.06	2222707.67	0.1
9	503061.76	2222698.73	0.1
10	503049.58	2222686.20	0.1
11	503036.64	2222674.36	0.1
12	503032.13	2222669.45	0.1
13	503032.93	2222669.00	0.1
14	503119.74	2222746.65	0.1
15	503126.23	2222739.08	0.1
1	505128.73	2222741.32	0.1

Условные обозначения:

:ЗУ1 - Проектные границы публичного сервитута

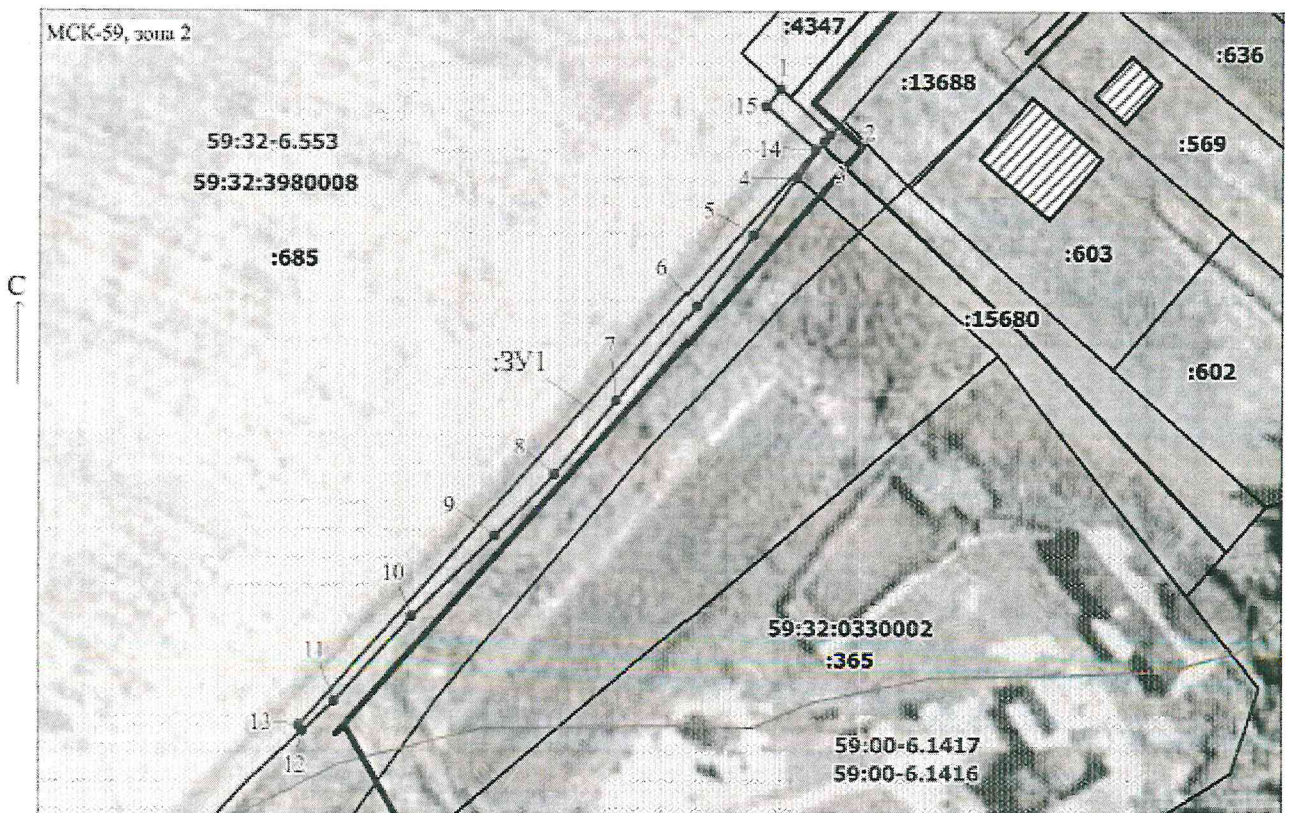
- Обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута

:685 - Границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН

59:32-6.553 - Границы и учетный номер зона с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН

59:32:3980008 - Номер кадастрового квартала

- Проектное местоположение инженерного сооружения



Масштаб 1:500